

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE  
SLANO

Klasa : 021-01/25-01/4  
Ur.broj : 2117/05-25-2  
Slano, 11. lipnja 2025.god.

ZAPISNIK SA 1. KONSTITUIRAJUĆE SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE DUBROVAČKO PRIMORJE

Održane dana 11. lipnja 2025. god. u prostorijama bivše općinske vijećnice s početkom u 18.00 sati.

Sjednicu je otvorio gosp. Ivo Kola, pročelnik Jedinственог управног одјела Опćине Dubrovačko primorje koji je ovlašten za sazivanje i vođenje konstituirajuće sjednice.

Na početku sjednica odsvirana je HIMNA RH i minutom šutnje odana počast svim koji su dali svoj život za slobodu RH.

Predsjedatelj za sjednicu utvrđuje sljedeći :

DNEVNI RED

- Utvrđivanje kvoruma
- 1. Izbor Mandatne komisije
- 2. Izvješće Mandatne komisije o mandatima članova Općinskog vijeća i verifikacija mandata
- 3. Utvrđivanje člana Općinskog vijeća koji će predsjedavati Konstituirajućom sjednicom do izbora predsjednika
- 4. Svečana prisega članova Općinskog vijeća
- 5. Izbor komisije za Izbor i imenovanja
- 6. Izbor predsjednika Općinskog vijeća i potpredsjednika Općinskog vijeća
- 7. Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju članova Odbora za proračun i financije
- 8. Prijedlog brisovnog očitovanja za brisanje zabilježbe na nekretnini kat.čest. 365/10 k.o. Banići
- 9. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.
- 10. Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.
- 11. Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.
- 12. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2024.god.
- 13. Prijedlog 2. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2025.god.
- 14. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2025.god.
- 15. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2025.god.
- 16. Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora za osnivanje prava služnosti na nekretninama u k.o. Majkovi Donji i k.o. Majkovi Gornji u svrhu izgradnje vodoopskrbnog sustava Majkovi-Dubravica

Pročelnik je prozivkom utvrdio da su na sjednici nazočni :

Nikola Knežić, Nikša Lujo, Perica Miljević, Mateo Šimunović, Petar Kovačević, Zdenko Perušina, Petar Lončar, Mato Špilj, Igor Ogresta i Tomislav Grljević.

Sjednici je još nazočan Ivo Kola pročelnik JUO Općine Dubrovačko primorje.

Ad.1.

Pročelnik je pojasnio da se sukladno Statutu i Poslovniku u Mandatnu komisiju biraju predsjednik i dva člana, te da prijedlog može dati 1/3 vijećnika.

Nakon pojašnjenja, Pročelnik je upoznao nazočne da je Klub vijećnika HDZ-a dostavio prijedlog da se u Mandatnu komisiju izaberu sljedeći članovi :

1. Zdenko Perušina ----- za predsjednika
2. Perica Miljević ---- za člana
3. Igor Ogresta ---- za člana

Pošto nije bilo drugih prijedloga, Pročelnik daje gore navedeni prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja, Pročelnik konstatira da je “ JEDNOGLASNO “ donesen sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

U Mandatnu komisiju izabiru se :

1. Zdenko Perušina - za predsjednika
2. Perica Miljević - za člana
3. Igor Ogresta - za člana

Ad.2.

Nakon izbora Mandatne komisije, napravljena se stanka, kako bi Komisija pregledala rezultate izbora i podnijela izvješće.

Nakon stanke predsjednik Mandatne komisije gosp. Zdenko Perušina upoznao je nazočne da je Komisija pregledala rezultate izbora i utvrdila da su u Općinsko vijeće Općine Dubrovačko primorje izabrani :

1. Nikola Knežić-----HDZ
2. Nikša Lujo-----HDZ
3. Perica Miljević-----HDZ
4. Petar Kovačević-----HDZ
5. Vlaho Mozara-----Kandidacijska lista grupe birača
6. Petar Lončar-----Kandidacijska lista grupe birača
7. Igor Ogresta-----Kandidacijska lista grupe birača
8. Tomislav Grljević-----Kandidacijska lista grupe birača
9. Zdenko Perušina-----DDS

Također je upoznao da ne postoje nikakve zakonske zapreke da se svim izabranim verificiraju mandati za članove Općinskog vijeća Općine Dubrovačko primorje, osim za gosp. Nikolu Knežića, koji je izabran za načelnika Općine Dubrovačko primorje i koji je zbog nespojive dužnosti dostavio izjavu da svoj mandat stavlja u mirovanje. Hrvatska demokratska zajednica dostavila Odluku u kojoj za njegova zamjenika određuju Matea Šimunovića.

Izabrani vijećnici sa Kandidacijske liste grupe birača, Vlaho Mozara i Pero Perušina iz osobnih razloga su svoje mandate stavili u mirovanje. Sukladno zakonu zamjenjuje ih prvi sljedeći član sa liste. U ovom slučaju to je gosp. Mato Špilj.

Nakon izvješća Mandatne Komisije, predsjedavajući konstatira da se prima na znanje izvješće Mandatne komisije te da se verificiraju mandati sljedećim članovima Općinskog vijeća :

1. Petar Kovačević-----HDZ
2. Nikša Lujo-----HDZ
3. Perica Miljević-----HDZ
4. Mateo Šimunović-----HDZ
5. Petar Lončar-----Kandidacijska lista grupe birača
6. Igor Ogresta----- -Kandidacijska lista grupe birača
7. Tomislav Grljević-----Kandidacijska lista grupe birača
8. Mato Špilj-----Kandidacijska lista grupe birača
9. Zdenko Perušina -----DDS

#### Ad.3.

Pročelnik je upoznao nazočne da sukladno Poslovniku do izbora predsjednika Općinskog vijeća, konstituirajućoj sjednici predsjedava prvi izabrani član s kandidacijske liste koja je dobila najviše glasova. U ovom slučaju to je gosp. Nikola Knežić sa liste HDZ-a. Pošto je gosp. Nikola Knežić, ujedno i izabran i za načelnika Općine, predsjedanje sjednicom preuzima prvi sljedeći član kandidacijske liste HDZ-a gosp. Petar Kovačević.

Nakon izlaganja Pročelnika, gosp. Petar Kovačević preuzima daljnje vođenje sjednice.

#### Ad.4.

Nakon preuzimanja vođenja sjednice gosp. Petar Kovačević poziva vijećnike da polože svečanu prisegu.

Polaganju prisege su pristupili svi nazočni vijećnici, što su potvrdili i vlastoručnim potpisom.

#### Ad.5.

Predsjedatelj je pojasnio da se prema Statutu i Poslovniku u Komisiju za izbor i imenovanja biraju predsjednik i dva člana., te da prijedlog može dati 1/3 vijećnika.

Nakon pojašnjenja, Predsjedatelj je upoznao nazočne da je Klub vijećnika HDZ-a dostavio prijedlog da se u Komisiju za izbor i imenovanja izaberu sljedeći članovi :

1. Nikša Lujo ---- ----- za predsjednika
2. Mateo Šimunović --- za člana
3. Mato Špilj-----za člana

Pošto nije bilo drugih prijedloga, Predsjedatelj daje gore navedeni prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja, Predsjedatelj konstatira da je “ JEDNOGLASNO “ donesen sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

U Komisiju za izbor i imenovanja izabiru se :

1. Nikša Lujo - za predsjednika
2. Mateo Šimunović - za člana
3. Mato Špilj - za člana

Ad.6.

Predsjedatelj je pojasnio da prema Poslovniku kandidate za predsjednika te prvog i drugog potpredsjednika Općinskog vijeća može predložiti Komisija za izbor i imenovanja ili 1/3 vijećnika.

Nakon pojašnjenja, Predsjedatelj je upoznao nazočne da je Klub vijećnika HDZ-a dostavio prijedlog da se za predsjednika Općinskog vijeća izabere gosp. Zdenko Perušina. Također su predložili da se za prvog potpredsjednika izabere Petar Kovačević a za drugog Petar Lončar.

Pošto nije bilo drugih prijedloga, Predsjedatelj daje gore navedeni prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja, Predsjedatelj konstatira da je “ JEDNOGLASNO “ donesen sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

1. Za predsjednika Općinskog vijeća Općine Dubrovačko primorje izabire se Zdenko Perušina.
2. Za prvog potpredsjednika Općinskog vijeća Općine Dubrovačko primorje izabire se Petar Kovačević.
3. Za drugog potpredsjednika Općinskog vijeća izabire se Petar Lončar

Nakon izbora, gosp Zdenko Perušina se zahvalio na ukazanom povjerenju i preuzeo daljnje vođenje sjednice.

Ad.7.

Predsjednik je upoznao nazočne da je Klub vijećnika HDZ-a dostavio prijedlog da se u Odbor za proračun i financije izaberu sljedeći članovi :

1. Petar Kovačević ----- za predsjednika
2. Zdenko Perušina----- za člana
3. Nikša Lujo----- za člana
4. Perica Miljević-----za člana
5. Petar Lončar-----za člana

Pošto nije bilo drugih prijedloga, Predsjednik daje gore navedeni prijedlog na glasovanje.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da je “ JEDNOGLASNO “ donesen sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

U Odbor za proračun i financije izabiru se :

1. Petar Kovačević ----- za predsjednika
2. Zdenko Perušina----- za člana
3. Nikša Lujo----- za člana
4. Perica Miljević-----za člana
5. Petar Lončar-----za člana

Ad.8.

Načelnik je upoznao nazočne da se ovdje radi o zemljištu na kojem je izgrađena benzinska crpka u PZ Banići. Investitori su ispunili sve svoje obveze iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine, tako da bi mi sada trebali donijeti predloženo brisovno očitovanje kako bi oni mogli skinuti teret upisan u zemljišnim knjigama na predmetno zemljište.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da je “ JEDNOGLASNO “ donesen sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

Prihvaća se izdavanje brisovnog očitovanja za brisanje zabilježbe otuđenja i /ili opterećenja nekretnine koja je provedena u zemljišnim knjigama pod posl. br. Z-7294/2024, temeljem Dodatka 1. Ugovora o kupoprodaji nekretnine od dana 19. prosinca 2023.g između Općine Dubrovačko primorje kao prodavatelja i Dubrovnik Energija j.d.o.o. kao kupca, na nekretnini kat. čest. 365/10 k.o. Banići i ovlašćuje se Općinskog načelnika da potpiše predmetno brisovno očitovanje.

Ad.9.

Načelnik je ukratko upoznao nazočne sa Godišnjim izvještajem o izvršenju Proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.

Nakon izlaganja Načelnika, Predsjednik otvara raspravu.

Petar Lončar- Vidim de je nula izvršenje za Spomen sobu Domovinskog rata u Čepikućima i evidenciji komunalne infrastrukture. Interesira me ima li tu nekog pomaka ?

Načelnik- Ministarstvo branitelja još nije raspisalo natječaj za uređenje spomen soba. Očekuje se raspisivanje istog u ovoj godini. Evidenciju komunalne infrastrukture nismo još završili.

Nakon rasprave, Predsjednik daje na usvajanje Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da je uz 6 glasova “ ZA“ ( Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović, Perica Miljević i Petar Lončar) i 3 glasa “SUZDRŽAN“ ( Mato Špilj, Igor Ogresta i Tomislav Grljević ), donesen je sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Godišnji izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.

Ad.10.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da je uz 6 glasova "ZA" ( Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović, Perica Miljević i Petar Lončar) i 3 glasa "SUZDRŽAN" ( Mato Špilj, Igor Ogresta i Tomislav Grljević ), donesen je sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.

Ad.11.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da je uz 6 glasova "ZA" ( Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović, Perica Miljević i Petar Lončar) i 3 glasa "SUZDRŽAN" ( Mato Špilj, Igor Ogresta i Tomislav Grljević ), donesen je sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2024.god.

Ad.12.

Nakon glasovanja, Predsjednik konstatira da je uz 6 glasova "ZA" ( Zdenko Perušina, Petar Kovačević, Nikša Lujo, Mateo Šimunović, Perica Miljević i Petar Lončar) i 3 glasa "SUZDRŽAN" ( Mato Špilj, Igor Ogresta i Tomislav Grljević ), donesen je sljedeći :

#### Z A K L J U Č A K

Prihvaća se prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2024.god.

Ad.13.

Načelnik je ukratko upoznao nazočne sa Prijedlogom 2. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2025.god.

Nakon izlaganja Načelnika, Pročelnik otvara raspravu.

Petar Lončar- Uređenja obalnog pojasa od dječjeg vrtića do Mrča, stavka vanjska pomoć sa 52.000,00 pada na 0, a povećava se financiranje iz našeg Proračuna za 52.000,00. Zanima me što se tu dogodilo ?

Ovo se ne prenosi na naša sredstva, nego onaj višak od prošle godine. Kako prenosimo iz prošle godine 50.000,00 € od pomorskog dobra koje nismo utrošili, to su sad naša sredstva i ne vode se kao vanjska pomoć.

Također me zanima i UPU Rudine gdje se stavka vanjsko financiranje sa 27.000,00 smanjuje na 0.

Načelnik- Tu smo očekivali dobiti određena sredstva koja nismo dobili.

Nakon rasprave i glasovanja, jednoglasno je donesen sljedeći:

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se Prijedlog 2. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Dubrovačko primorje za 2025.god.

Ad.14.

Nakon rasprave i glasovanja, jednoglasno je donesen sljedeći:

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2025.god.

Ad.15.

Nakon rasprave i glasovanja, jednoglasno je donesen sljedeći:

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Dubrovačko primorje za 2025.god.

Ad.16.

Načelnik je upoznao nazočne da se ovdje radi o izgradnji 2. faze vodoopskrbnog sustava Majkovi-Dubravica. Taj cjevovod ide preko parcela u vlasništvu Općine i mi Vodovodu Dubrovnik moramo dati suglasnost na prijedlog ugovora o osnivanju prava služnosti za izgradnju predmetnog vodovoda na nekretninama u vlasništvu Općine.

Nakon rasprave i glasovanja, jednoglasno je donesen sljedeći:

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se zahtjev Vodovoda Dubrovnik d.o.o., Vladimira Nazora 19- Dubrovnik za sklapanje ugovora za osnivanje prava služnosti na nekretninama u KO Majkovi Donji ( k.č. 3857/2- površine 19 m2, 3841- površine 79 m2, 3854- površine 214 m2, 3856- površine 473 m2, 3916- površine 50 m2, 3860/1- površine 49 m2, 3857/1- površine 597 m2 i 3822/2- površine 91 m2) i nekretnini u K.O. Majkovi Gornji ( k.č. 1670- površine 13286 m2) u svrhu izgradnje vodoopskrbnog sustava Majkovi- Dubravica, a sve sukladno članka 4. stavak 1. Zakona o uređivanju imovinsko pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11 i 144/21).

Ovlašćuje se Općinskog načelnika da provede potreban postupak i sa Vodovodom Dubrovnik d.o.o. potpiše ugovor za osnivanje prava služnosti.

Sjednica je završena u 18.30 sati.

Zapisničar  
Ivo Ševelj

